

Číslo smlouvy objednatele: D/2045/2018/ŘDP

Číslo smlouvy zhotovitele: V0718

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

„Budova č. 21 – obnova páternosteru“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

1.1. Objednatel

Sídlo

Statutární orgán

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

IČ

DIČ

Bankovní ústav

Číslo účtu

Tel. / Fax

E-mail

: **Zlínský kraj**

: Zlín, tř. T. Bati 21, PSČ 761 90

: Jiří Čunek - hejtmán

: Jiří Čunek - hejtmán

: Ing. Kedra Petr - vedoucí Odboru kancelář ředitele

: Ing. Sýnková Dagmar - vedoucí oddělení hospodářské správy

: 70891320

: CZ70891320

: Česká spořitelna, a.s.

: 2786182/0800

: 577 043 205

: petr.kedra@kr-zlinsky.cz

1.2. Zhotovitel

Sídlo

Statutární orgán

Zapsán v obchodním rejstříku

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

IČ

DIČ

Bankovní ústav

Číslo účtu

Tel.

E-mail

: EURO VÝTAHY s.r.o.

: Ke Stírce 1845/39, 182 00 Praha

: Jakub Vymyslický, jednatel

: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 164532

: Jakub Vymyslický

: Dajana Vymyslická

: Jakub Vymyslický

: 24665631

: CZ24665631

: Komerční banka

: [redacted]

: [redacted]

: jakub@eurovytahy.cz

1.3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

1.4. Zhotovitel je osobou v právním smyslu a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

1.5. Předmět smlouvy bude součástí projektu, na který bude podána žádost o poskytnutí dotace do 41. výzvy Zefektivnění prezentace, posílení ochrany a rozvoje kulturního dědictví – Integrované projekty IPRÚ, z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).

1.6. Identifikační údaje akce

Název akce	: „Budova č. 21 – Obnova páternosteru“
Místo stavby	: Budova č.p. 21. tř. T. Bati, 761 90 Zlín; p.č. 3752, k.ú. Zlín;
Ohlášení stavby	: bude sděleno o jeho vydání
Investor (objednatel)	: Zlínský kraj, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín, IČ 70891320;
Projektová dokumentace	: přípravná dokumentace pro veřejnou zakázku, zpracovaná společností OTIS a.s., Jana Opletala 1279, 690 59 Břeclav v 10/2017;
Projektant	: OTIS a.s., Jana Opletala 1279, 690 59 Břeclav, IČ 423 242 54, RNDr. Ladislav Vrána, regionální ředitel OTIS a.s., ladislav.vrana@otis.com ;
Technický dozor stavebníka	: bude sdělen po jeho výběru
Koordinátor BOZP objednatele	: bude sdělen po jeho výběru
Generální dodavatel stavby	: EURO VÝTAHY s.r.o.
Stavbyvedoucí zhotovitele	: Ing. Alois Slováček

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

„Budova č. 21 – Obnova páternosteru“

(dále jen „dílo“)

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.2. Dílem se rozumí

2.2.1. provedení obnovy oběžného výtahu (páternoster) v budově č. p. 21, 761 90 Zlín

specifikované zejména:

- přípravnou dokumentací pro veřejnou zakázku, zpracovaná společností OTIS a.s., Jana Opletala 1279, 690 59 Břeclav v 10/2017,
- investičním záměrem akce č. 1383/010/10/17, ve znění jeho dodatků,
- zadávacími podmínkami veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- závazným stanoviskem Odboru kultury a památkové péče Magistrátu města Zlína, ze dne 04. 12. 2017, č. j. MMZL 148330/2017 OK
- souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaným Magistrátem města Zlína, Odborem stavebních a dopravních řízení (stavební úřad), dne 08. 01. 2018 pod č. j.: MMZL 003922/2018
- touto smlouvou o dílo.

2.2.2. výrobní dokumentace stavby

2.2.3. dokumentace skutečného provedení stavby

- 2.3. Plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** používáno pro výkon **veřejnoprávní činnosti a nebude** na něj **aplikován režim přenesení daňové povinnosti** podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

- 2.4. Stavba je členěna na následující **stavební objekty**:

2.4.1. Stavební objekty:

SO 01 Budova č. 21 – obnova páternosteru

- 2.5. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou (přípravnou) dokumentací, ohlášením stavby, investičním záměrem, závaznými stanovisky a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.

- 2.6. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

- 2.7. Zhotovení díla zahrnuje i:

2.7.1. **Potřebné vytýčení tras technické infrastruktury** a inženýrských sítí v místě jejich střetu se stavbou a zařízením staveniště a přijetí takových opatření, aby nedošlo k jejich poškození,

2.7.2. **zřízení, provozování a odstranění zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování souvisejících dokladů a předpisů,

2.7.3. **průběžný důsledný úklid** všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,

2.7.4. **zachování dopravní obslužnosti** okolních objektů a pozemků při realizaci díla,

- 2.7.5. projednání a **zajištění** případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, které nejsou ve vlastnictví investora, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,
- 2.7.6. projednání a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
- 2.7.7. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (např. podlahy, stěny, stropy, komunikace, chodníky, zeleň, atd.) před dokončením díla,
- 2.7.8. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů), koordinace se stavbami v okolí staveniště prováděnými v termínu realizace díla, koordinace osazení koncových prvků (zásuvek, světel, čidel, vypínačů, apod.),
- 2.7.9. provedení všech **doplňujících průzkumů a s tím spojených výpočtů** nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- 2.7.10. zpracování **díleenské a výrobní dokumentace** u všech částí stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zpracovány do výrobní dokumentace.
- 2.7.11. **průběžná likvidace odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
- 2.7.12. zajištění přemístění vybraných demontovaných prvků paternosteru do skladu objednatele v budově č. p. 21 nebo v budově č. 11 (kryté parkoviště) a to v ochranných obalech zamezujících znečištění okolních prostor při manipulaci a nepoškozujících demontované prvky,
- 2.7.13. zajištění **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy,
- 2.7.14. zajištění **ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
- 2.7.15. **umožnit provádění kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle §133 a n. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce,
- 2.7.16. provedení **komplexního vyzkoušení díla a zaškolení obsluhy** veškerého technologického zařízení, strojů a přístrojů. Kompletní vyzkoušení je úspěšné a splněno pokud bude dílo v provozu (pohyb kabin) po dobu nepřetržitě min **12 hodin**,
- 2.7.17. **bezodkladné odstranění případných závad** zjištěných **při závěrečné kontrolní prohlídce stavby**,
- 2.7.18. **dokumentace skutečného provedení**,
- 2.7.19. **poskytnutí know-how**, licencí, programového vybavení (**SW**) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce díla,
- 2.7.20. dopravu, nakládku, vykládku a **skladování zboží a materiálu** v místě stavby ve vhodném balení a na vhodném místě,
- 2.7.21. **provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek** díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
- 2.7.22. **odstranění** všech provozních rizik a nálezů dle stanovisko - inspekční zprávou č.j.709/09.03/12.15.03/2 ze dne 28.03.2012 zpracovanou Technickou inspekcí České republiky,
- 2.7.23. zpracování **návrhu provozního řádu** dokončené stavby obsahující zejména podmínky provozu, údržby, revizí, seřízení, mazání, kontrol apod. dodávaných strojů, zařízení a technologií nezbytných pro bezproblémový provoz díla,
- 2.7.24. předání **záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením objednateli; uvedené

- dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
- 2.7.25. aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
 - 2.7.26. mít po celou dobu stavby do doby protokolárního předání a převzetí díla **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a stavebně montážní pojištění dle čl. 11 této smlouvy,
 - 2.7.27. provedení takových opatření, aby při provádění díla nedocházelo k poškozování stávajících technologií a vybavení budovy 21 zejména vzduchotechniky prachem a jinými nečistotami,
 - 2.7.28. provedení takových opatření aby návštěvníci budovy byli chráněni před prachem a nečistotami vzniklými při provádění díla
 - 2.7.29. dodržování zásad směrnice požární bezpečnosti pro Práce s otevřeným ohněm, vypracované pro potřeby Krajského úřadu Zlínského kraje. Pracovníci mohou zahájit práce s otevřeným ohněm (specifikaci činností v rozsahu směrnice) až po vystavení ZPBO pověřeným pracovníkem Zlínského kraje, vždy každý den nové ZPBO a následně se řídit a plnit jeho pokyny. Po skončení prací s otevřeným ohněm je zhotovitel povinen provádět na staveništi požární dohled nepřetržitě nebo v intervalech, nejméně po dobu 8 hodin, vzhledem k charakteru prací je možno stanovit delší dobu. .
- 2.8. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna **projektová dokumentace** a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel **prohlašuje, že vynaložil veškerou odbornou péči, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést v souladu s touto smlouvou** tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.
- 2.9. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.
- 2.10. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je **povinen na tyto záměny přistoupit**. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k doporučení objednatele. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být **písemný**. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál nebo technologii zajistil.
- 2.11. **Dokumentace skutečného provedení stavby:**
- 2.11.1. v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, bude objednateli předána ve **3** vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD z toho 1x v digitální formě ve formátu PDF a 1x v editovatelném formátu zpracované programu (DWG., DGN., DOC., EXE.) a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 7 k této vyhlášce. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, který výkres zpracoval, včetně razítka zhotovitele. Takto zpracovanou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.
 - 2.11.2. v souladu s nařízením vlády 176/2008 Sb. o technických požadavcích na strojní zařízení dle přílohy č. 7 - **TECHNICKÁ DOKUMENTACE**, bude objednateli předána ve **3** vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD z toho 1x v digitální formě ve formátu PDF a 1x v editovatelném formátu zpracované programu (DWG., DGN., DOC., EXE.). Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, který výkres zpracoval, včetně razítka zhotovitele. Takto zpracovanou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.
- 2.12. **Změny díla**
- 2.12.1. **Každá změna rozsahu** díla oproti projektové a zadávací dokumentaci bude řešena dle této smlouvy.

- 2.12.2. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.12.3. **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:
- 2.12.3.1. neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
 - 2.12.3.2. provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
 - 2.12.3.3. požadavků zástupců subjektu zabezpečujících památkovou ochranu budovy,
 - 2.12.3.4. zlepšení ekonomiky provozu budoucího díla,
 - 2.12.3.5. požadavků poskytovatele dotace.
- 2.12.4. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je **zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.
- 2.12.5. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně návrh změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání.
- 2.12.6. **Změnový list**
- 2.12.6.1. Před vlastním provedením musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen technickým dozorem stavebníka a projektantem.
 - 2.12.6.2. Návrh změnového listu bude zpracován dle vzoru předaného zhotoviteli dle odst. 6.1.5. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla odpovídá zhotovitel.
 - 2.12.6.3. Změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení **dodatku ke smlouvě** orgány objednatele.
- 2.12.7. **Ocenění víceprací a méněprací**
- 2.12.7.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen položkového rozpočtu (příloha č. 2 této smlouvy).
 - 2.12.7.2. Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci. Výběr cenové soustavy pro ocenění soupisu prací musí být odsouhlasen objednatelem.
 - 2.12.7.3. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace.
 - 2.12.7.4. K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 2.13. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb **poddodavatele**.
- 2.13.1. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.
 - 2.13.2. Zhotovitel je povinen po účinnosti smlouvy **informovat** objednatele o poddodavatelích, kteří budou zapojeni do realizace díla, a to předložením identifikačních údajů takových poddodavatelů.
 - 2.13.3. Zhotovitel je **povinen** objednatele o **každé změně** v poddodavatelském systému neprodleně **informovat**. Jestliže tak neučiní a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, je zhotovitel

povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu dle odst. 14.14 této smlouvy.

2.14. Pokud v průběhu provádění díla dojde k potřebě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen tuto potřebu oznámit na nejbližším KD objednateli s uvedením důvodu změny a s prokázáním splnění příslušné části kvalifikace tímto novým poddodavatelem. Důvod změny bude zaznamenán v zápise z KD a doklady předložené k prokázání splnění příslušné části kvalifikace budou tvořit přílohu tohoto zápisu.

2.14.1. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána objektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen objednateli tyto skutečnosti prokázat. Pokud má objednatel tyto okolnosti za prokazané, uvede své stanovisko k této skutečnosti v zápise z KD. Pokud objednatel z vážných příčin se změnou v poddodavatelském systému zhotovitele nesouhlasí, není tato změna možná. Tyto příčiny budou uvedeny v zápise z KD.

2.14.2. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána subjektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen požádat objednatele o souhlas se změnou. Bez udělení souhlasu není změna v poddodavatelském systému zhotovitele možná.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termín předání a převzetí staveniště (**zahájení doby plnění**) po účinnosti smlouvy - předpoklad:

20.04.2018

3.2. Termín zahájení stavebních prací po účinnosti smlouvy - předpoklad:

20.04.2018

3.3. **Dílčí termíny:**

3.3.1. Termín předání výrobní dokumentace díla dle odst. 8.13.1.1.: **do 90 dnů od účinnosti smlouvy**

3.3.2. Dokončení stavebních prací do 180 dnů od účinnosti smlouvy

3.3.3. Předání dokumentace skutečného provedení stavby do 180 dnů od účinnosti smlouvy

3.4. Předpokládaný termín **dokončení** a protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků do 180 dnů od účinnosti smlouvy

3.5. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště**.

3.6. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

3.7. **Harmonogram stavby:**

3.7.1. harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a **převzetí staveniště**) a **končí** termínem předání a **převzetí** díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště,

3.7.2. harmonogram bude členěn **dle SO a jednotlivé profese stavebních prací a dodávek; v případě požadavku objednatele** bude harmonogram dále rozpracován na **dílčí části a profese** s vyznačením termínů montáží a zkoušek, popř. bude dále rozpracován do větších podrobností a bude zahrnovat i související technické a provozní návaznosti (např. vystěhování, uvolnění prostoru pro montáž kabin, provozní vybavení uživatele apod.),

3.7.3. zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný,

3.7.4. termín dokončení a předání díla dle odst. 3.4 této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a lze ho **měnit jen dodatkem** ke smlouvě.

3.8. Místem plnění je Budova č.p. 21. tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín; p.č. 3752, k.ú. Zlín.

4. CENA DÍLA

4.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a dle ostatních ustanovení této smlouvy. Sjedená cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

- 4.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

13.500.023,- Kč (bez DPH)

2.835.004,-Kč DPH 21 %

16.335.027,- Kč (včetně DPH)

(slovy: šestnáctmilionůtřicetřicetpětisícdevacetsedm korun českých)

- 4.3. **Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu**, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 4.3.1. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
- 4.3.2. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**.
- 4.3.3. Položkový rozpočet tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy.
- 4.4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%.
- 4.5. **Cena díla podle odst. 4.2 je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:**
- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - b) v případě **víceprací**, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci,
 - c) v případě **méněprací**,
- 4.6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 4.7. **Důvodem pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli zálohy.
- 5.2. Zhotovitel je plátcem DPH.
- 5.3. Přílohou této smlouvy je **platební kalendář** v členění na kalendářní měsíce a stavební objekty, příp. podrobnější členění prací (příloha č. 3 této smlouvy).
- 5.4. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (dílní plnění) na základě **dílních daňových dokladů (faktur)**.

5.5. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2) pro ocenění dokončených částí díla. Současně s fakturací bude rovněž fotodokumentace provedených prací v digitální formě na CD.

5.5.1. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

5.6. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

5.7. **Faktura bude označena číslem projektu (pokud bude v době vystavení faktury číslo projektu přiděleno).**

5.8. Faktura zhotovitele za fakturované období nesmí přesáhnout cenu dle platebního kalendáře. Zhotovitel může požádat o změnu platebního kalendáře spočívající v přesunu finančních prostředků v rámci měsíců daného kalendářního roku formou odůvodněného návrhu předloženého zástupcům objednatele ve věcech technických. Odsouhlasená změna platebního kalendáře není důvodem zpracování dodatku ke smlouvě. V ostatních případech může zhotovitel požádat o změnu platebního kalendáře formou odůvodněného návrhu dodatku ke smlouvě.

5.9. **Soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:**

5.9.1. Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podepsaný TDS a zjišťovací protokol, u závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury budou před jejich úhradou odsouhlaseny TDS. V případě čerpání vedlejších rozpočtových nákladů bude proveden rozpis těchto nákladů.

5.9.2. Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový **soupis provedených prací**, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS, a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů** po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.

5.9.3. **Objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu** správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 4 kalendářních dnů** od jejich předložení.

5.9.3.1. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.

5.9.3.2. V opačném případě objednatel prostřednictvím TDS **vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol **ve lhůtě 4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.

5.9.3.3. Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.

5.9.3.4. **Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy.

5.10. Objednatelem schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

5.11. **Fakturace:**

5.11.1. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději **13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného

plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.

- 5.11.2. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 5.11.3. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **4 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti** dle odst. 5.11.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 5.11.4. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena **dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele**.
- 5.11.5. Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v konečné faktuře.
- 5.11.6. Nedílnou přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla a **seznam všech dosud vystavených faktur**.

5.12. Bankovní záruky:

- 5.12.1. Objednatel požaduje a zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od účinnosti smlouvy o dílo předložit bankovní záruku ve smyslu § 2029 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši min. **350.000,-Kč**. Bankovní záruka bude krýt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provádění díla v předepsané kvalitě a smluvené době plnění, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě porušení povinností zhotovitele v průběhu provádění díla. Bankovní záruka musí být účinná do termínu dokončení (předání a převzetí) díla a bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) po předání a převzetí díla a současně po předložení bankovní záruky za splnění povinností zhotovitelem ze záruky za jakost. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Pokud zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, bude to považováno za podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od této smlouvy o dílo odstoupit.
- 5.12.2. K zajištění splnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost zhotovitel předá objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve výši **500.000,-Kč** platnou po celou dobu běhu záruční doby (ve sjednané délce bez zřetele na její případné prodloužení). Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby. Bankovní záruku předloží zhotovitel objednateli v originále listiny nejpozději v den zahájení přejímacího a předávacího řízení. Pokud zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak dílo není dokončeno a objednatel má právo odmítnout jeho převzetí. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- 5.12.3. Za naplnění doby platnosti bankovní záruky, k zajištění splnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost, smluvní strany považují rovněž průběžné postupné předávání originálů záručních listin vystavených bankou ve prospěch objednatele na dobu kratší než je záruční doba ve znění odsouhlaseném objednatel. Zhotovitel předloží objednateli 30 dnů před ukončením díla harmonogram předávání průběžných postupných bankovních záruk, ve kterém budou uvedeny průběžné termíny (datum) předávání jednotlivých bankovních záruk. Tento harmonogram je pro zhotovitele závazný. V případě nepředložení harmonogramu předávání bankovních záruk do 30 dnů před

ukončením díla bude předána jedna bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby. Podle harmonogramu bankovních záruk budou bankovní záruky předkládány nejpozději 21 dní před uplynutím termínu platnosti záruční listiny. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných bankovních záruk nesmí být kratší než 1 rok. V případě nesplnění termínu předání (max. 21 dní před uplynutím doby platnosti) je objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění v bance, která záruku vystavila a to ve výši bankovní záruky. Zhotovitel je povinen návrh první záruční listiny předložit ke schválení objednateli do 14 dnů před zahájením přejímacího řízení (týká se bankovní záruky za jakost díla v záruční době). Objednatel je povinen se k návrhu první záruční listiny vyjádřit do 3 pracovních dnů od jejího předložení, tj. přijmout ji nebo odmítnout.

5.13. Zhotovitel prohlašuje, že:

- 5.13.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
- 5.13.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 5.13.3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu
- 5.13.4. úplata za plnění dle smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,
- 5.13.5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
- 5.13.6. nebude nespolehlivým plátcem,
- 5.13.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- 5.13.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 5.13.9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

6. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

6.1. Objednatel je povinen v rámci svého spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen převzít ke dni podpisu smlouvy o dílo:

- 6.1.1. investiční záměr č. 1383/010/10/17 včetně jeho případných dodatků,
- 6.1.2. přípravnou dokumentaci pro veřejnou zakázku 2 x tištěná forma, 1 x digitální forma ve formátu zpracovávaných programů dwg., dgn., doc., exe., zpracovanou společností OTIS a.s., Jana Opletala 1279, 690 59 Břeclav, IČ 423 242 54, v 10/2017,
- 6.1.3. výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci správních řízení v digitální formě na CD,
- 6.1.4. jméno TDS a koordinátora BOZP - personální zastoupení a oprávnění,
- 6.1.5. vzor změnového listu,
- 6.1.6. stanovisko - inspekční zprávou č.j.709/09.03/12.15.03/2 ze dne 28.03.2012 zpracovanou Technickou inspekcí České republiky
- 6.1.7. vzor informační tabule označení staveniště pro identifikační údaje stavby.

6.2. Objednatel je dále v rámci svého spolupůsobení povinen zhotoviteli předat:

- 6.2.1. staveniště ke dni zahájení provádění díla.

Objednatel odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Staveništěm se rozumí **prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště**. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v termínu dle této smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany **podrobný písemný zápis – protokol**. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
- 7.2. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování návštěvníků a uživatelů budovy a okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
- 7.3. Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu do budovy ve 2. etáži bezprostředně po zahájení realizace umístit **informační tabuli** obsahující informace o objednateli, zhotoviteli, technickém dozoru investora a koordinátorovi BOZP) **dle vzoru předaného objednatelem**. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady.
- 7.3.1. Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat s objednatelem**. V opačném případě má objednatel právo trvat na odstranění nebo výměnu tabule.
- 7.3.2. Zhotovitel se zavazuje informační tabuli po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.
- 7.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást díla:
- 7.4.1. **vytýčení tras stávajících inženýrských sítí** na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla. O provedeném vytýčení bude sepsán **protokol podepsaný zhotovitelem**, osobou provádějící vytýčení, osobou vykonávající TDS.
- 7.4.2. řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
- 7.4.2.1. stávající konstrukce stavby, které nebudou stavebně upravovány, před poškozením a zničením,
- 7.4.2.2. stávající podlahy, zpevněné plochy,
- 7.4.2.3. vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
- 7.4.2.4. veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na stavbu,
- 7.4.2.5. optické kabely nebo čidla, jsou-li v budově umístěny,
- 7.4.3. vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.). Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla. Zajistit odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště tak, aby nedošlo k podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
- 7.5. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou projektovou dokumentací předanou mu objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něj, přilehlých chodnicích a přenechaných inženýrských sítích **pořádek a čistotu** a je povinen denně odstraňovat odpady, nečistoty a stavební suť vzniklé jeho pracemi, a to na své náklady a nebezpečí.
- 7.7. V prostoru celého staveniště a v jeho nejbližším okolí bude platit zákaz kouření.
- 7.8. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením inženýrských sítí v případě, kdy mu objednatel před zahájením stavebních prací předá dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm.

- 7.9. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vč. jeho prováděcích předpisů v platném znění.
- 7.10. Zhotovitel nemá dovoleno **nechat své zaměstnance** nebo další pracovníky přebývat na žádné z částí staveniště **nad rámec pracovních činností**.
- 7.11. Zhotovitel vydá **staveništní předpisy** stanovující pravidla, která musí být zachovávána při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být objednateli předány nejpozději v **den předání a převzetí staveniště**.
- 7.12. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze stavby musí být denně staveniště uklizeno. V případě neplnění této podmínky zajistí vyklizení a pořádek na staveništi objednatel a náklady s tím spojené vyúčtuje zhotovitel samostatnou fakturou zhotoviteli.
- 7.13. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a **staveniště vyklidit do 5 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Objednatel po uzavření této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou pověřenou výkonem funkce TDS a koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Pokud v průběhu stavby dojde ke změně této osoby je objednatel povinen na toto zhotovitele písemně upozornit.
- 8.2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a koordinátora BOZP.
- 8.3. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že si je vědom, že není oprávněn sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, v platném znění, vykonávat na stavbě funkci TDS.
- 8.4. Zhotovitel dále prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že není oprávněn sám, ani prostřednictvím svého zaměstnance nebo fyzické osoby, která odborně vede realizaci stavby, ve smyslu § 14 zákona č. 309/2006 Sb., vykonávat na stavbě funkci koordinátora BOZP.
- 8.5. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
- 8.5.1. Zhotovitel předá objednateli ve lhůtě podle předchozího odstavce soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění. Případný vliv na předmět díla a cenu bude řešen obecným postupem pro změny díla dle této smlouvy.
- 8.6. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) mající odbornou způsobilost v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (jako v případě vydání stavebního povolení), a písemně objednateli oznámit, kdo je **stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce**. V případě požadavku objednatele na prokázání technické kvalifikace osoby stavbyvedoucího v rámci zadávacího řízení, je zhotovitel povinen jmenovat stavbyvedoucí osobu, kterou tuto technickou kvalifikaci prokazoval. Není - li z objektivních důvodů možné tuto osobu jmenovat nebo vzniknou-li v průběhu realizace stavby okolnosti, v důsledku nichž není stavbyvedoucí schopen nadále vykonávat činnost, je možné jej nahradit pouze osobou s minimálně stejnou technickou kvalifikací, jaká byla požadována v rámci zadávacího řízení. Tato změna může být provedena pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 8.7. Stavbyvedoucí, případně jeho zástupce, musí být odsouhlasen TDS, **musí mít sídlo na staveništi a musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu výstavby až do odstranění vad a nedodělků**.

- 8.8. Zhotovitel písemně předloží objednateli určení pracovní doby provádění díla a to do 5 dnů po účinnosti smlouvy o dílo. V případě potřeby změny pracovní doby provede úpravu pracovní doby na daný den zápisem ve stavebním deníku před zahájením prací nad rámec určené pracovní doby. V případě potřeby dlouhodobé změny pracovní doby bude na KD předložena nová pracovní doba provádění díla. Zhotovitel nesmí provádět práci na staveništi mimo určenou pracovní dobu.
- 8.9. Stavební deník (dále jen SD):
- 8.9.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.
- 8.9.2. SD musí být vždy v pracovní době na stavbě trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele oprávněným zástupcům účastníků výstavby.
- 8.9.3. K zápisům TDS je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.9.4. K zápisům zhotovitele je TDS povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.9.5. Zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 8.10. Zhotovitel je povinen vždy písemně vyzvat TDS stavby minimálně 3 dny předem (zápisem do SD, nebo na KD) k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.). Jestliže se technický dozor stavebníka k prověření prací nedostaví do **5 dnů**, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
- 8.11. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.
- 8.12. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 8.13. **Výkresy a vzorky:**
- 8.13.1. výkresy:
- 8.13.1.1. objednatel požaduje po zhotoviteli, jako součást díla vyhotovit **zpracování výrobní dokumentace díla** (strojní, sestavné, montážní, výrobní, seřizovací, pracovní, plánovací, dodavatelské výkresy, situační plány, zapojovací a řídicí schémata, specifikace, soupisy zařízení, soupisy částí, technické specifikace objednávek, apod.), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na koordinační schůzce příp. na KD a zapracování případných připomínek, z těchto jednání vzešlých. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli 2 x v digitální podobě (1x ve formátu pdf. a 1x ve formátu zpracovaného, editovatelného programu) a 6x v tištěné podobě.
- 8.13.1.2. pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat **dokumentaci pro upřesnění** některých částí díla, zhotovitel bezodkladně zpracuje tuto dokumentaci.
- 8.13.2. vzorky:
- 8.13.2.1. pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat **vzorky** zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. Vzorky jako předmět

posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) **nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány** do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení.

- 8.13.2.2. Objednatel je oprávněn odmítnout předložené vzorky (a to z estetického nebo provozního hlediska), nebo požadovat rozšíření okruhu vzorků, případně doplnit nebo upravit vzorky. Zhotovitel je povinen tento požadavek objednatele akceptovat. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla.
- 8.13.2.3. Zhotovitel je povinen předkládat vzorky v takovém časovém předstihu, aby nemohlo dojít k časové prodlevě při provádění prací z důvodu neodsouhlasení vzorku. Objednatel se do 5 dnů po předložení vzorku vyjádří, zda ho přijímá, odmítá, či zda požaduje změnu. Zhotovitel je povinen předložit nový nebo upravený vzorek a objednatel se k němu opětovně vyjádří do 5 dnů, pokud se strany nedohodly jinak. Tento postup se opakuje až do doby odsouhlasení vzorků zástupcem objednatele.
- 8.13.2.4. Zhotovitel předloží minimálně tyto vzorky materiálů:
- 8.13.2.4.1. materiály pro všechny viditelné části výtahových kabin (nové dodávky)
 - 8.13.2.4.2. gumová podlahová krytina na nástupištích
 - 8.13.2.4.3. vyklápěcí prahy na nástupištích
 - 8.13.2.4.4. podlahové přechodové podlahové lišty
 - 8.13.2.4.5. informační tabulky a štítky
 - 8.13.2.4.6. osvětlovací tělesa
 - 8.13.2.4.7. STOP tlačítka
 - 8.13.2.4.8. zábrany proti vstupu
- 8.13.2.5. Všechny vzorky vyžadované objednatelem, budou zhotovitelem poskytnuty bezplatně.
- 8.13.2.6. Každý vzorek bude opatřen štítkem, na kterém bude vyznačeno jako minimum: jméno zhotovitele, jméno poddodavatele, název stavby, místo původu, název a číslo položky dle výkazu výměr, jméno výrobce, tovární název, číslo modelu, odkaz na číslo příslušného výkresu, číslo části a článku specifikace a datum předání (údaje se uvádějí, pokud jsou aplikovatelné).
- 8.13.2.7. Materiály a zařízení zabudované do díla musí být shodné s odsouhlasenými vzorky.
- 8.14. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je pro objednatele podle této smlouvy zahrnuta v ceně díla.
- 8.15. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.

- 8.16. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových nároků.

9. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

- 9.1. Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatelem, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů (KD)** stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za čtrnáct dnů, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. **KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.**
- 9.2.1. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní subdodavatelé zhotovitele.
- 9.3. **TDS a koordinátor BOZP jsou oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce** v případech kdy zejména:
- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
 - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
 - je ohrožena bezpečnost stavby,
 - hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.
- 9.4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:**
- 9.4.1. **Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,**
- 9.4.2. zhotovitel je povinen nejpozději **do 8 dnů** před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písmeno a) zákona č. 309/2006 Sb.
- 9.4.3. zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. **koordinátorovi součinnost** potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem BOZP při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce koordinátora BOZP,
- 9.4.4. vznikne-li koordinátorovi povinnost zpracovat plán v důsledku vykonávání prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, je zhotovitel povinen předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení tohoto plánu a jeho případných změn,
- 9.4.5. zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci díla a pokynů koordinátora. Současně bere na vědomí povinnost všech osob nosit reflexní vestu, pracovní obuv a ostatní nutné ochranné pomůcky.
- 9.4.6. zhotovitel je povinen **umožnit v pracovní době provedení kontroly** všem osobám pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby (stavbyvedoucí) zejména:
- stavební deník,
 - doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
 - seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,
 - seznam dokumentace stavby, změny, doplňky,

- přehled a seznam provedených zkoušek.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a **včasným dokončením** a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.
- 10.2. Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele, TDS. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své subdodavatele, zejména technologické části stavby.
- 10.3. Předání a převzetí díla předchází komplexní vyzkoušení díla. Zhotovitel hradí náklady spojené s přípravou, realizací a vyhodnocením vyzkoušení včetně účasti odborníků a také případné neúspěšné individuální či komplexní vyzkoušení a jejich opakované provedení.

10.3.1. Komplexní vyzkoušení:

- 10.3.1.1. Komplexními zkouškami zhotovitel prokazuje, že dílo jako celek, resp. všechna předepsaná zařízení a systémy, jsou kvalitní, že dílo nemá zřejmé vady, odpovídá požadavkům projektové dokumentace, dosahuje požadovaných parametrů a je způsobilé k tomu, aby mohlo být užíváno.
- 10.3.1.2. Komplexní vyzkoušení je stanoveno nepřetržitě (pohyb kabin) v délce 12 hodin, pokud na KD nebude dohodnuto jinak.
- 10.3.1.3. Zhotovitel zpracuje návrh časového a věcného plánu komplexního vyzkoušení a tento předloží objednateli minimálně **5 pracovních dnů před** zamýšleným zahájením komplexního vyzkoušení. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně k účasti na provedení a vyhodnocení všech zkoušek nejméně 5 pracovních dnů předem. Výzvu učiní zápisem v SD nebo jiným prokazatelným způsobem.
- 10.3.1.4. Komplexní vyzkoušení je úspěšné, pokud dílo dosáhne parametrů garantovaných a stanovených projektovou dokumentací, tzn., bude-li stavba provozována nepřetržitě po dobu nejméně dvanácti hodin a během této doby nebudou zjištěny žádné okolnosti, které by bránily v zahájení přejímacího řízení. O úspěšném vyzkoušení bude sepsán **protokol**, který bude obsahovat potvrzení o tom, že stavba je připravena k přejímacímu řízení. V opačném případě je zhotovitel povinen odstranit zjištěné závady a na své náklady komplexní vyzkoušení opakovat ve lhůtě stanovené objednatelem,
- 10.3.1.5. Součástí komplexního vyzkoušení jsou rovněž ověřovací a jiné zkoušky nezbytné pro uvedení díla do provozu.

10.4. Přejímací řízení:

- 10.4.1. Zhotovitel zápisem v SD učiněném minimálně **10 pracovních dnů předem** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatele k** převzetí díla nebo dílčího plnění. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo nebo jeho dílčí část není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
- 10.4.2. Zhotovitel je povinen sestavit pro přejímací řízení díla nebo dílčího plnění jmenovitý seznam místností, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých místnostech, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce v místnosti jsou provedeny bez vad a nedodělků. Seznam

se zaznamenanými vadami a nedodělků bude uložen na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího. Seznam bude předán objednateli po odstranění všech vad a nedodělků.

- 10.4.3. Přejímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 10.4.4. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve 3 vyhotoveních**:
- 10.4.4.1. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby
 - 10.4.4.2. osvědčení (protokoly) o komplexním vyzkoušení díla
 - 10.4.4.3. osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních)
 - 10.4.4.4. doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů
 - 10.4.4.5. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, vše v českém jazyce
 - 10.4.4.6. návrh provozního řádu ke zkušebnímu provozu, pokud bude zkušební provoz nařízen
 - 10.4.4.7. návrh provozního řádu
 - 10.4.4.8. protokol o zaškolení obsluhy
 - 10.4.4.9. stavební deník (deníky)
 - 10.4.4.10. osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů
 - 10.4.4.11. zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve
 - 10.4.4.12. osvědčení a další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k předání a užívání díla v souladu s ustanovením stavebního zákona.
- 10.4.5. **Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.**
- 10.4.6. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**
- 10.4.7. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla**, sepíšou strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítá bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.
- 10.5. Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 11.1. Zlínský kraj je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby**. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do doby, **než se stanou pevnou součástí díla**, ve vlastnictví zhotovitele.

- 11.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až **do doby protokolárního předání a převzetí díla** jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.
- 11.3. Zhotovitel předloží nejpozději 5 dnů před zahájením prací na díle objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** u pojišťovny **Česká pojišťovna a.s.** s limitem pojistného plnění ve **výši minimálně 15.000.000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatel.
- 11.4. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději 5 dnů před zahájením prací na díle originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o sjednání **stavebně-montážního pojištění rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, na pojistnou částku ve výši minimálně 15.000.000,- Kč. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, případně na členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“).
- 11.5. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřené pojistné smlouvy dle tohoto článku smlouvy v termínu dle tohoto článku smlouvy a ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatel, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

12. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 12.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby **budou prosty jakýchkoliv vad** a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.2. Dílo má **vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 12.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které dílo má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (**vady zjevné**).
- 12.4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (**vady skryté**).
- 12.5. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má **v době jeho předání** objednateli a **po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastností obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.6. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce **60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 12.7. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části **prodlouží o dobu**, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno. Na tyto lokální opravy nebo na nově dodané části díla poskytne zhotovitel **záruku ve stejné délce**, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.8. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návrhu provozního řádu zhotovitel nenese odpovědnost. Záruka zaniká provedením zásadních změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením

oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.

- 12.9. Ustanovení o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.

13. REKLAMACE

- 13.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady **bez zbytečného odkladu** písemně zhotoviteli (**reklamací**). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamací lze uplatnit do **posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 13.2. Zhotovitel **potvrdí** objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně přijetí reklamacie a **do 72 hodin** od obdržení reklamacie začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu **v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 10 dnů** ode dne uplatnění reklamacie.
- 13.3. Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o havarijní stav. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu nejpozději do 24 hodin a je povinen tento stav odstranit **bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení**.
- 13.4. Za havarii se rovněž považuje přerušení provozu páternosteru v důsledku vady v době záruční doby. Po oznámení havárie objednatelem, zhotovitel započne s pracemi na odstranění havárie do 30 minut. Započítám s pracemi je míněna fyzická přítomnost oprávněného pracovníka zhotovitele v místě havárie.
- 13.5. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 13.6. V případě, že zhotovitel **do 3 dnů nezačne** odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to **na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 13.7. **Zhotovitel neodpovídá za vady**, které byly způsobeny po převzetí díla objednatelem jeho nesprávným jednáním nebo nesprávným jednáním třetích osob, či neodvratitelnými událostmi bez zapříčinění zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 13.8. **Drobné odchylky od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
- 13.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu neodpovídá zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo jiná třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

14. SMLUVNÍ SANKCE

- 14.1. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 30.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla oproti termínům dle odst. 3.3.2 a 3.3.3. této smlouvy;**
- 14.2. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 30.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle odst. 3.4. této smlouvy;**
- 14.3. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby **ve výši 10.000,- Kč** za každou vadu (nedodělek) a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady (nedodělků);
- 14.4. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **ve výši 20.000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení;
- 14.5. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované vady** v dohodnuté lhůtě **ve výši 10.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 14.6. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu **přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (stavbyvedoucí nebo jeho TDS schválený zástupce)**, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 3.000,- Kč;**
- 14.7. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** **ve výši 8.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 14.8. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení povinností v rámci BOZP na staveništi** uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 20.000,- Kč;**
- 14.9. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k **odstranění havárie** v záruční **dle čl. 13.3. době ve výši 50.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie;
- 14.10. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě **ve výši 50.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie;
- 14.11. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s nastoupením oprávněné osoby na **odstranění havárie** v záruční **dle čl. 13.4.** v dohodnuté lhůtě **ve výši 500,- Kč** za každou započatou hodinu prodlení;
- 14.12. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 50.000,- Kč**, pokud objednateli řádně a včas nepředloží bankovní záruku v originále listiny dle odst. 5.12.1;
- 14.13. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 70.000,- Kč**, pokud objednateli řádně a včas nepředloží bankovní záruku v originále listiny dle odst. 5.12.
- 14.14. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, jestliže po podpisu smlouvy neinformuje objednatele o poddodavatelských předložením jejich identifikačních údajů objednateli nebo objednatele neprodleně neinformuje o změně v poddodavatelském systému a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, za každý jednotlivý případ porušení **ve výši 50.000,- Kč;**
- 14.15. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud na staveništi neumístí informační tabuli s identifikačními údaji stavby v souladu s odst. 7.3 této smlouvy, a to **ve výši 8.000,-Kč;**
- 14.16. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení zákazu kouření dle odst. 7.7 této smlouvy, a to **ve výši 3.000,- Kč** za každý jednotlivý případ;
- 14.17. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení režimu stavebního deníku dle odst. 8.9 této smlouvy, a to **ve výši 8.000,- Kč** za každý jednotlivý případ;

- 14.18. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud nebude průběžně pořizovat fotodokumentaci stavebních a zejména zakrývaných prací dle této smlouvy, a to ve výši 8.000,- Kč za každý jednotlivý případ;
- 14.19. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě dle odst. 11.3. této smlouvy, a to ve výši 30.000,- Kč za každý kalendářní týden prodlení s předložením;
- 14.20. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na stavebně montážní pojištění rizik dle odst. 11.4. této smlouvy, a to ve výši 30.000,- Kč za každý kalendářní týden prodlení s předložením;
- 14.21. v případě, že zhotovitel realizuje dílo v rozporu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a v rozporu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zadavateli z takového postupu hrozí vznik škody, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 80.000,- Kč. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla v souladu s odst. 2.12. této smlouvy.
- 14.22. v případě, že zhotovitel realizuje dílo v rozporu s projektovou dokumentací díla nebo nedodržuje technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla v souladu s odst. 2.12. této smlouvy.
- 14.23. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě nenahlášení prací s otevřeným ohněm a neprovádění požárního dohledu dle odst. 2.7.29 a to za každý jednotlivý případ **ve výši 15 000,- Kč**;
- 14.24. objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 14.25. Smluvní pokutu má objednatel právo si jednostranně započíst oproti ceně za dílo. Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany **splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 14.26. **Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.**
- 14.27. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může** od jejího vymáhání na základě své vůle **upustit. Toto rozhodnutí musí být schváleno příslušným orgánem Zlínského kraje.**

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 15.2. Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu**. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo

není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

- 15.3. **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 15.4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle občanského zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po uplynutí této dodatečně stanovené lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 15.5. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech této smlouvy je považováno:
- a) **prodlení zhotovitele** se zahájením prací na realizaci díla **delší než 15 kalendářních dnů**
 - b) **prodlení zhotovitele s ukončením** realizace díla **delší než 20 kalendářních dnů**
 - c) případy, kdy zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele, projektovou dokumentací, nebo požadavky národního památkového ústavu a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
 - d) **neposkytnutí náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
 - e) **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm
 - f) **byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele**
- 15.6. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:
- a) **prodlení objednatele s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak 30 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
 - b) **prodlení objednatele s platbami** dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dní (počítáno ode dne jejich splatnosti)
 - c) **trvá-li přerušení prací** ze strany objednatele déle jak 6 měsíců.
- 15.7. Objednatel je oprávněn také odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
- 15.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
- 15.9. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat vyjádření TDS, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.
- 15.10. **Důsledky odstoupení od smlouvy:**
- 15.10.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody**, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.



- 15.10.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 15.10.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje **"dílčí" konečnou fakturu**;
 - zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;
 - objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
- 15.10.4. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 16 této smlouvy.

16. SPORY

- 16.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným **soudem** dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.

17. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 17.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

18. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 18.1. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 18.2. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 18.3. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých finančních nároků.
- 18.4. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
- 18.5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

19. VYŠŠÍ MOC

- 19.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve

kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.

19.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

19.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

20. ROZHODNÉ PRÁVO

20.1. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.

20.2. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 z. č. 89/2012 Sb.

21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

21.1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s předmětem plnění dle této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příjemce použít.

21.2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

21.3. Smluvní strany se dohodly, že Zlínský kraj v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

21.4. Zhotovitel **nesmí převádět** plně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho subdodavateli díla.

21.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.

21.6. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

21.7. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.

21.8. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

21.9. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.

21.10. Přílohou č. 1 této smlouvy je harmonogram stavby v členění na měsíce
Přílohou č. 2 této smlouvy je oceněný soupis prací (položkový rozpočet)
Přílohou č. 3 této smlouvy je platební kalendář v členění na kalendářní měsíce

21.11. Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 3 vyhotovení.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum a číslo usnesení: 12. 3. 2018 0192/R07/18

Ve Zlíně dne 13. 04. 2018

Objednatel:



Jiří Čunek – hejtman



V Praze dne 05. 04. 2018

Zhotovitel:



Jakub Vymyslický

eurovýtahy -10-

Ke Stírce 1845/39, CZ-18200 PRAHA 8

IČ: 24665631, DIČ: CZ24665631

tel.: +420 737 211 301, info@eurovytahy.cz

[illegible]

218		Sipen 2018												Zar 2018												Rijen 2018																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
20. Yiden			30. Yiden			31. Yiden			32. Yiden			33. Yiden			34. Yiden			35. Yiden			36. Yiden			37. Yiden			38. Yiden			39. Yiden			40. Yiden			41. Yiden			42. Yiden			43. Yiden			44. Yiden																																																																																																																																																																																																																																																																																																
18.07.2018	19.07.2018	20.07.2018	21.07.2018	22.07.2018	23.07.2018	24.07.2018	25.07.2018	26.07.2018	27.07.2018	28.07.2018	29.07.2018	30.07.2018	31.07.2018	01.08.2018	02.08.2018	03.08.2018	04.08.2018	05.08.2018	06.08.2018	07.08.2018	08.08.2018	09.08.2018	10.08.2018	11.08.2018	12.08.2018	13.08.2018	14.08.2018	15.08.2018	16.08.2018	17.08.2018	18.08.2018	19.08.2018	20.08.2018	21.08.2018	22.08.2018	23.08.2018	24.08.2018	25.08.2018	26.08.2018	27.08.2018	28.08.2018	29.08.2018	30.08.2018	31.08.2018	01.09.2018	02.09.2018	03.09.2018	04.09.2018	05.09.2018	06.09.2018	07.09.2018	08.09.2018	09.09.2018	10.09.2018	11.09.2018	12.09.2018	13.09.2018	14.09.2018	15.09.2018	16.09.2018	17.09.2018	18.09.2018	19.09.2018	20.09.2018	21.09.2018	22.09.2018	23.09.2018	24.09.2018	25.09.2018	26.09.2018	27.09.2018	28.09.2018	29.09.2018	30.09.2018	01.10.2018	02.10.2018	03.10.2018	04.10.2018	05.10.2018	06.10.2018	07.10.2018	08.10.2018	09.10.2018	10.10.2018	11.10.2018	12.10.2018	13.10.2018	14.10.2018	15.10.2018	16.10.2018	17.10.2018	18.10.2018	19.10.2018	20.10.2018	21.10.2018	22.10.2018	23.10.2018	24.10.2018	25.10.2018	26.10.2018	27.10.2018	28.10.2018	29.10.2018	30.10.2018	31.10.2018	01.11.2018	02.11.2018	03.11.2018	04.11.2018	05.11.2018	06.11.2018	07.11.2018	08.11.2018	09.11.2018	10.11.2018	11.11.2018	12.11.2018	13.11.2018	14.11.2018	15.11.2018	16.11.2018	17.11.2018	18.11.2018	19.11.2018	20.11.2018	21.11.2018	22.11.2018	23.11.2018	24.11.2018	25.11.2018	26.11.2018	27.11.2018	28.11.2018	29.11.2018	30.11.2018	01.12.2018	02.12.2018	03.12.2018	04.12.2018	05.12.2018	06.12.2018	07.12.2018	08.12.2018	09.12.2018	10.12.2018	11.12.2018	12.12.2018	13.12.2018	14.12.2018	15.12.2018	16.12.2018	17.12.2018	18.12.2018	19.12.2018	20.12.2018	21.12.2018	22.12.2018	23.12.2018	24.12.2018	25.12.2018	26.12.2018	27.12.2018	28.12.2018	29.12.2018	30.12.2018	31.12.2018																																																																																																																																																																							
18.07.2018		19.07.2018		20.07.2018		21.07.2018		22.07.2018		23.07.2018		24.07.2018		25.07.2018		26.07.2018		27.07.2018		28.07.2018		29.07.2018		30.07.2018		31.07.2018		01.08.2018		02.08.2018		03.08.2018		04.08.2018		05.08.2018		06.08.2018		07.08.2018		08.08.2018		09.08.2018		10.08.2018		11.08.2018		12.08.2018		13.08.2018		14.08.2018		15.08.2018		16.08.2018		17.08.2018		18.08.2018		19.08.2018		20.08.2018		21.08.2018		22.08.2018		23.08.2018		24.08.2018		25.08.2018		26.08.2018		27.08.2018		28.08.2018		29.08.2018		30.08.2018		31.08.2018		01.09.2018		02.09.2018		03.09.2018		04.09.2018		05.09.2018		06.09.2018		07.09.2018		08.09.2018		09.09.2018		10.09.2018		11.09.2018		12.09.2018		13.09.2018		14.09.2018		15.09.2018		16.09.2018		17.09.2018		18.09.2018		19.09.2018		20.09.2018		21.09.2018		22.09.2018		23.09.2018		24.09.2018		25.09.2018		26.09.2018		27.09.2018		28.09.2018		29.09.2018		30.09.2018		01.10.2018		02.10.2018		03.10.2018		04.10.2018		05.10.2018		06.10.2018		07.10.2018		08.10.2018		09.10.2018		10.10.2018		11.10.2018		12.10.2018		13.10.2018		14.10.2018		15.10.2018		16.10.2018		17.10.2018		18.10.2018		19.10.2018		20.10.2018		21.10.2018		22.10.2018		23.10.2018		24.10.2018		25.10.2018		26.10.2018		27.10.2018		28.10.2018		29.10.2018		30.10.2018		31.10.2018		01.11.2018		02.11.2018		03.11.2018		04.11.2018		05.11.2018		06.11.2018		07.11.2018		08.11.2018		09.11.2018		10.11.2018		11.11.2018		12.11.2018		13.11.2018		14.11.2018		15.11.2018		16.11.2018		17.11.2018		18.11.2018		19.11.2018		20.11.2018		21.11.2018		22.11.2018		23.11.2018		24.11.2018		25.11.2018		26.11.2018		27.11.2018		28.11.2018		29.11.2018		30.11.2018		01.12.2018		02.12.2018		03.12.2018		04.12.2018		05.12.2018		06.12.2018		07.12.2018		08.12.2018		09.12.2018		10.12.2018		11.12.2018		12.12.2018		13.12.2018		14.12.2018		15.12.2018		16.12.2018		17.12.2018		18.12.2018		19.12.2018		20.12.2018		21.12.2018		22.12.2018		23.12.2018		24.12.2018		25.12.2018		26.12.2018		27.12.2018		28.12.2018		29.12.2018		30.12.2018		31.12.2018	
18.07.2018		19.07.2018		20.07.2018		21.07.2018		22.07.2018		23.07.2018		24.07.2018		25.07.2018		26.07.2018		27.07.2018		28.07.2018		29.07.2018		30.07.2018		31.07.2018		01.08.2018		02.08.2018		03.08.2018		04.08.2018		05.08.2018		06.08.2018		07.08.2018		08.08.2018		09.08.2018		10.08.2018		11.08.2018		12.08.2018		13.08.2018		14.08.2018		15.08.2018		16.08.2018		17.08.2018		18.08.2018		19.08.2018		20.08.2018		21.08.2018		22.08.2018		23.08.2018		24.08.2018		25.08.2018		26.08.2018		27.08.2018		28.08.2018		29.08.2018		30.08.2018		31.08.2018		01.09.2018		02.09.2018		03.09.2018		04.09.2018		05.09.2018		06.09.2018		07.09.2018		08.09.2018		09.09.2018		10.09.2018		11.09.2018		12.09.2018		13.09.2018		14.09.2018		15.09.2018		16.09.2018		17.09.2018		18.09.2018		19.09.2018		20.09.2018		21.09.2018		22.09.2018		23.09.2018		24.09.2018		25.09.2018		26.09.2018		27.09.2018		28.09.2018		29.09.2018		30.09.2018		01.10.2018		02.10.2018		03.10.2018		04.10.2018		05.10.2018		06.10.2018		07.10.2018		08.10.2018		09.10.2018		10.10.2018		11.10.2018		12.10.2018		13.10.2018		14.10.2018		15.10.2018		16.10.2018		17.10.2018		18.10.2018		19.10.2018		20.10.2018		21.10.2018		22.10.2018		23.10.2018		24.10.2018		25.10.2018		26.10.2018		27.10.2018		28.10.2018		29.10.2018		30.10.2018		31.10.2018		01.11.2018		02.11.2018		03.11.2018		04.11.2018		05.11.2018		06.11.2018		07.11.2018		08.11.2018		09.11.2018		10.11.2018		11.11.2018		12.11.2018		13.11.2018		14.11.2018		15.11.2018		16.11.2018		17.11.2018		18.11.2018		19.11.2018		20.11.2018		21.11.2018		22.11.2018		23.11.2018		24.11.2018		25.11.2018		26.11.2018		27.11.2018		28.11.2018		29.11.2018		30.11.2018		01.12.2018		02.12.2018		03.12.2018		04.12.2018		05.12.2018		06.12.2018		07.12.2018		08.12.2018		09.12.2018		10.12.2018		11.12.2018		12.12.2018		13.12.2018		14.12.2018		15.12.2018		16.12.2018		17.12.2018		18.12.2018		19.12.2018		20.12.2018		21.12.2018		22.12.2018		23.12.2018		24.12.2018		25.12.2018		26.12.2018		27.12.2018		28.12.2018		29.12.2018		30.12.2018		31.12.2018	
18.07.2018		19.07.2018		20.07.2018		21.07.2018		22.07.2018		23.07.2018		24.07.2018		25.07.2018		26.07.2018		27.07.2018		28.07.2018		29.07.2018		30.07.2018		31.07.2018		01.08.2018		02.08.2018		03.08.2018		04.08.2018		05.08.2018		06.08.2018		07.08.2018		08.08.2018		09.08.2018		10.08.2018		11.08.2018		12.08.2018		13.08.2018		14.08.2018		15.08.2018		16.08.2018		17.08.2018		18.08.2018		19.08.2018		20.08.2018		21.08.2018		22.08.2018		23.08.2018		24.08.2018		25.08.2018		26.08.2018		27.08.2018		28.08.2018		29.08.2018		30.08.2018		31.08.2018		01.09.2018		02.09.2018		03.09.2018		04.09.2018		05.09.2018		06.09.2018		07.09.2018		08.09.2018		09.09.2018		10.09.2018		11.09.2018		12.09.2018		13.09.2018		14.09.2018		15.09.2018		16.09.2018		17.09.2018		18.09.2018		19.09.2018		20.09.2018		21.09.2018		22.09.2018		23.09.2018		24.09.2018		25.09.2018		26.09.2018		27.09.2018		28.09.2018		29.09.2018		30.09.2018		01.10.2018		02.10.2018		03.10.2018		04.10.2018		05.10.2018		06.10.2018		07.10.2018		08.10.2018		09.10.2018		10.10.2018		11.10.2018		12.10.2018		13.10.2018		14.10.2018		15.10.2018		16.10.2018		17.10.2018		18.10.2018		19.10.2018		20.10.2018		21.10.2018		22.10.2018		23.10.2018		24.10.2018		25.10.2018		26.10.2018		27.10.2018		28.10.2018		29.10.2018		30.10.2018		31.10.2018		01.11.2018		02.11.2018		03.11.2018		04.11.2018		05.11.2018		06.11.2018		07.11.2018		08.11.2018		09.11.2018		10.11.2018		11.11.2018		12.11.2018		13.11.2018		14.11.2018		15.11.2018		16.11.2018		17.11.2018		18.11.2018		19.11.2018		20.11.2018		21.11.2018		22.11.2018		23.11.2018		24.11.2018		25.11.2018		26.11.2018		27.11.2018		28.11.2018		29.11.2018		30.11.2018		01.12.2018		02.12.2018		03.12.2018		04.12.2018		05.12.2018		06.12.2018		07.12.2018		08.12.2018		09.12.2018		10.12.2018		11.12.2018		12.12.2018		13.12.2018		14.12.2018		15.12.2018		16.12.2018		17.12.2018		18.12.2018		19.12.2018		20.12.2018		21.12.2018		22.12.2018		23.12.2018		24.12.2018		25.12.2018		26.12.2018		27.12.2018		28.12.2018		29.12.2018		30.12.2018		31.12.2018	
18.07.2018		19.07.2018		20.07.2018		21.07.2018		22.07.2018		23.07.2018		24.07.2018		25.07.2018		26.07.2018		27.07.2018		28.07.2018		29.07.2018		30.07.2018		31.07.2018		01.08.2018		02.08.2018		03.08.2018		04.08.2018		05.08.2018		06.08.2018		07.08.2018		08.08.2018		09.08.2018		10.08.2018		11.08.2018		12.08.2018		13.08.2018		14.08.2018		15.08.2018		16.08.2018		17.08.2018		18																																																																																																																																																																																																																																																																															

SOUPIS PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

Stavba :

BUDOVA Č. 21 - OBNOVA PÁTERNOSTERU

č. zakázky:

Zadavatel :

Zlínský kraj, Tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

IČ: 70891320

DIČ: CZ70891320

Uchazeč :

Obchodní název	EURO VÝTAHY s.r.o.
Ulice a č.p.	Ke Stírce 1845/39
Místo	Praha 8 - Kobylisy
PSČ	182 00
IČ	24 66 56 31
DIČ	CZ 24 66 56 31
Kontaktní osoba	Jakub Vymyslický
telefon, fax	+420 737 211 301
e-mail	jakub@eurovytahy.cz

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru		Cena bez DPH za objekt
SO 01	Obnova páternosteru	12 317 859,00
SO 02	Vedlejší a ostatní náklady	1 182 164,00
Celkem za stavbu bez DPH		13 500 023,00

Rekapitulace DPH		Cena
Základ pro DPH	15 %	
DPH	15 %	
Základ pro DPH	21 %	13 500 023,00
DPH	21 %	2 835 004,83
Celkem za stavbu s DPH		16 335 027,83

POZNÁMKA:

Všechny položky v soupisu prací a dodávek obsahují kompletní dodávku a montáž včetně veškerého hlavního i pomocného materiálu, pomocných prací a pomocných konstrukcí pro provedení položky, dopravy veškerého hlavního i pomocného materiálu na stavbu i přesuny v rámci stavby, lešení - pokud jej realizace položky vyžaduje.



Ke Stírce 1845/39, CZ-18200 PRAHA 8
IČ: 24665631, DIČ: CZ24665631
tel: +420 737 211 301, info@eurovytahy.cz

POLOŽKOVÝ SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK

SO 01 - OBNOVA PÁTERNOSTERU

č. pol.	výtahový díl	lokalizace	specifikace	MJ	počet m.j.	cena za MJ	cena celkem
HORNÍ STROJOVNA							
1	chybějící zakrytí polygonů	horní část šachty	nová dodávka, palubky, povrch úprava nátěr RAL, odstín dle požadavku investora	soubor	2	36 000 Kč	72 000 Kč
2	hnací polygony	pohon	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	2	225 451 Kč	450 902 Kč
3	šroubové spoje (polygon-hnací předloha)	pohon	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	2	68 571 Kč	137 142 Kč
4	kluzná ložiska rotačních částí/čepů a hnacích hřídelí	pohon	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	2	84 571 Kč	169 142 Kč
5	hnací předloha	pohon	repase/renovace stávajícího dílu	soubor	2	36 000 Kč	72 000 Kč
6	pastorek	pohon	repase/renovace stávajícího dílu	soubor	2	24 000 Kč	48 000 Kč
7	elektromotor	pohon	kompletní renovace původního motoru - dílenská diagnostika, kontrola vinutí rotoru, výměna poškozených drátků kartáčů pro snímání rozběhového proudu, výměna kartáčů, výměna uhlíků, výměna ložisek, oprava kompletu stíračů kroužků, vyvážení, vymezení axiální vůle, nový nátěr RAL	soubor	1	150 000 Kč	150 000 Kč
8	převodovka	pohon	výměna ložisek, vymezení axiální vůle, přetěsnění, výměna provozní náplně	soubor	1	120 571 Kč	120 571 Kč
9	brzda	pohon	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	1	52 571 Kč	52 571 Kč
10	požadované související práce		kompletní seřízení mechanických částí, doplnění provozních náplní, kompletní vyčištění mechanických částí od provozních nečistot, nová povrchová úprava mechanických částí: nátěr RAL	soubor	1	57 143 Kč	57 143 Kč
NOSNÉ PROSTŘEDKY							
11	řetězy	šachta	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	1	388 571 Kč	388 571 Kč
12	požadované související práce	šachta	aplikace nového maziva, nastavení požadovaného napnutí	soubor	1	165 714 Kč	165 714 Kč
SPODNÍ ČÁST ŠACHTY							
13	chybějící zakrytí polygonů	spodní část šachty	nová dodávka, palubky, povrch úprava nátěr RAL, odstín dle požadavku investora	soubor	2	36 000 Kč	72 000 Kč
14	volnoběžné polygony	pohon	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	2	211 428 Kč	422 856 Kč

15	kluzná ložiska rotačních částí/čepů a hřídelí	pohon	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	2	11 429 Kč	22 858 Kč
16	napínače	pohon	repase stávajícího dílu, seřízení	soubor	2	125 000 Kč	250 000 Kč
17	uchycení spínače		sestava včetně konzole, kompletní výměna/nová dodávka	soubor	1	32 285 Kč	32 285 Kč
18	požadované související práce	pohon	kompletní seřízení mechanických částí, vyčištění mechanických částí od provozních nečistot, nová povrchová úprava mechanických částí: nátěr RAL	soubor	1	95 143 Kč	95 143 Kč
VODÍTKA KABIN							
19	buková vodítkaabin	šachta	50% repase stávajících vodítek + 50% výměna/nová dodávka bukových vodítekabin, tvarově a materiálově shodné se stávajícím dílem	soubor	1	1 714 Kč	1 714 Kč
20	přejezdové špičky	šachta	kompletní výměna/nová dodávka, tvarově a materiálově shodné se stávajícím dílem	soubor	2	26 971 Kč	53 942 Kč
21	přejezdové sedlo	šachta	kompletní výměna/nová dodávka, tvarově a materiálově shodné se stávajícím dílem	soubor	1	89 143 Kč	89 143 Kč
22	požadované související práce		kompletní seřízení mechanických částí, pohyblivých částí, kontrola a seřízení kotvení, aplikace nového maziva, dotažení a přerovnání kabinových vodítek ve spojích	soubor	1	300 571 Kč	300 571 Kč
ELEKTROINSTALACE							
23	veškeré kabeláže ve strojovně	strojovna	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	1	165 714 Kč	165 714 Kč
24	veškeré kabeláže v šachtě	šachta	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	1	95 429 Kč	95 429 Kč
25	výměna všech snímačů a spínačů, včetně bezpečnostního okruhu (S3, S1)	šachta, strojovna, nástupišť	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	1	335 428 Kč	335 428 Kč
26	hlavní vypínač, uzamykatelný	strojovna	nová dodávka	soubor	1	9 714 Kč	9 714 Kč
27	rozsadač	strojovna	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	1	52 571 Kč	52 571 Kč
28	bezpečnostní STOP tlačítka	Nástup/výstup	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	14	572 Kč	8 008 Kč
29	osvětlení šachty	šachta	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	1	52 571 Kč	52 571 Kč
30	trolej bezpečnostního okruhu	šachta	repase stávajícího dílu, očištění, seřízení, doplnění chybějících prvků	soubor	1	56 571 Kč	56 571 Kč
RÁMY KABIN VÝTAHU							
31	závěsná ložiskaabin a kabinové čepy	kabina	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	30	13 143 Kč	394 290 Kč
32	mechanismus spínání trolejí	kabina	repase stávajícího dílu	soubor	30	5 543 Kč	166 290 Kč

33	rámy kabin	kabina	demontáž, dílenská oprava, pískování, nová povrchová úprava RAL, zpětná montáž rámu kabin	soubor	30	12 000 Kč	350 000 Kč
34	konzole závěsných ložisek		repase stávajícího dílu	soubor	30	3 371 Kč	101 130 Kč
35	vodící čelisti kabin	kabina	kompletní výměna/nová dodávka	soubor	30	9 600 Kč	288 000 Kč
NÁTĚRY, MALBA							
36	zajištění konstrukce proti korozi	šachta	očištění od provozních nečistot, odmaštění, nátěr RAL	soubor	1	77 714 Kč	77 714 Kč
37	zednické práce	šachta	zednické práce související s demontáží a montáží kabin (portálů)	soubor	1	17 143 Kč	17 143 Kč
38	nátěr	šachta	nová malba šachty a prohlubně (olej odolný nátěr, šedá)	soubor	2	8 571 Kč	17 142 Kč
39	nátěr	strojovna	podlaha strojovny, bezprašný nátěr 16m2, šedá	soubor	1	3 500 Kč	3 500 Kč
40	malba	strojovna	stěny strojovny, malba, 20m2, bílá	soubor	1	3 500 Kč	3 500 Kč
41	malba	portály	opravná malba po demontáží a opravě portálů ve všech stanicích (cca 5m2/stanice)	soubor	14	2 500 Kč	35 000 Kč
PORTÁLY - NÁSTUP A VÝSTUP							
42	portály - obložení	nástupišť	repase stávajících dílů, doplnění části cca 15% materiálů a tvarově shodné včetně povrchové úpravy	soubor	28	83 715 Kč	2 344 020 Kč
43	vyklápací prahy v nástupišťích	nástupišť	repase stávajících dílů, doplnění části cca 15% materiálů a tvarově shodné povrchové úpravy, výměna mechanických částí, zakončovací hrana: tvarově i materiálově shodná se stávajícím dílem	soubor	28	11 371 Kč	318 388 Kč
44	podlahová krytina	nástupišť	kompletní výměna ve všech nástupišťích, tvarově i vzhledově shodná se stávajícím dílem	soubor	28	1 029 Kč	28 812 Kč
45	bezpečnostní padací bariéry	nástupišť	kompletní výměna/nová dodávka, tvarově, materiálově i vzhledově shodné se stávajícím dílem, výplň rámu bariéry - vyzorování dle požadavku zákazníka	soubor	28	7 200 Kč	201 600 Kč
46	vodící lišta bezpečnostních barierek	nástupišť	kompletní výměna/nová dodávka, tvarově, materiálově i vzhledově shodné se stávajícím dílem	soubor	28	3 886 Kč	108 808 Kč
47	osvětlení nástupišť/osvětlovací tělesa	nástupišť	design osvětlovacích těles - vyzorování dle požadavku zákazníka	soubor	28	857 Kč	23 996 Kč
48	zábrany proti vstupu	nástupišť	kompletní výměna/nová dodávka, tvarově, materiálově i vzhledově shodné se stávajícím dílem	soubor	28	1 714 Kč	47 992 Kč
49	uchycení/upevnění zábran proti vstupu	nástupišť	háčky - očka: design vyzorování dle požadavku zákazníka	soubor	56	686 Kč	38 416 Kč
50	madlo na nástupišťích	nástupišť	renovace stávajícího dílu, leštění, nová povrchová úprava (nikl), vzhledově shodné se stávajícím dílem, alternativně dodání cca 20% nových dílů tvarově, materiálově i vzhledově shodné se stávajícím dílem	soubor	56	1 829 Kč	102 424 Kč
51	štítky nouzového ovladače STOP	nástupišť	kompletní výměna/nová dodávka, tvarově, vzhledově shodné se stávajícím dílem, provedení leštění nerez, text v souladu s platnou legislativou ČSN a EN	soubor	14	1 543 Kč	21 602 Kč

52	štitek klíčového ovladače	nástupišť	leštěný nerez	soubor	2	566 Kč	1 132 Kč
53	informační štitky – zákaz jízdy	nástupišť	kompletní výměna/nová dodávka, tvarově, vzhledově shodné se stávajícím dílem, provedení leštěný nerez, text v souladu s platnou legislativou ČSN a EN	soubor	14	286 Kč	4 004 Kč
54	štitky označení stanic	nástupišť	zůstává stávající, alternativně kompletní výměna/nová dodávka, tvarově, materiálově i vzhledově shodné se stávajícím dílem	soubor	28	514 Kč	14 392 Kč
KABINY							
55	stěny - díly	kabina	repase stávajících dílů, vyčištění, odmaštění, doplnění části v rozsahu cca 30%, materiálově a tvarově shodné včetně shodné povrchové úpravy, barva hnědočerná - vzorkování k odsouhlasení INV+NPÚ, konečný nástřik 1 vrstva transparentním lakem, jemné rýhy, škrábance a dírký v původním povrchu jsou akceptovány	soubor	30	68 300 Kč	2 049 000 Kč
56	podlaha - díl	kabina	kompletní výměna/nová dodávka – laťovka	soubor	30	20 623 Kč	618 690 Kč
57	podlahová krytina včetně vyklápacích prahů	kabina	kompletní výměna, tvarově i vzhledově shodná se stávajícím dílem - vzorkování k odsouhlasení INV+NPÚ	soubor	30	5 543 Kč	166 290 Kč
58	okopové plechy	kabina	kompletní výměna, tvarově i vzhledově shodná se stávajícím stavem	soubor	30	5 260 Kč	157 800 Kč
59	vyklápací prahy podlahy	kabina	kompletní výměna/nová dodávka – buková laťovka, výměna mechanických částí, zakončovací hrana: tvarově i materiálově shodná se stávajícím stavem	soubor	30	6 117 Kč	183 510 Kč
60	madlo v kabině	kabina	renovace stávajícího dílu, leštění, nová povrchová úprava (nikl), vzhledově shodné se stávajícím dílem	soubor	60	1 500 Kč	90 000 Kč
61	informační štitky	kabina	kompletní výměna/nová dodávka, tvarově, vzhledově shodné se stávajícím dílem, provedení leštěný nerez, text v souladu s platnou legislativou ČSN a EN	soubor	30	1 500 Kč	45 000 Kč
62	sklápěcí bariera	kabina	repase stávajících dílů, vyčištění, odmaštění, doplnění části v rozsahu cca 30%, materiálově a tvarově shodné včetně shodné povrchové úpravy, konečný nástřik 1 vrstva transparentním lakem, jemné rýhy, škrábance a dírký v původním povrchu jsou akceptovány, oprava / výměna mechanických částí (panty)	soubor	30	2 743 Kč	82 290 Kč
63	rameno vypínače troleje bezpečnostního okruhu	kabina	demontáž, dílenská oprava, pískování, nová povrchová úprava RAL, zpětná montáž	soubor	30	6 857 Kč	205 710 Kč

SO 02 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

1	Ekologická likvidace odpadu		Likvidace odpadu dle zákona 185/2001 Sb., včetně poplatků za skládku, svisele dopravy, vnitrostavěništní dopravy odpadu a odvozu na skládku	soubor	1	85 429 Kč	85 429 Kč
2	Vybudování zařízení staveniště		Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zařízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.	soubor	1	23 314 Kč	23 314 Kč
3	Provoz zařízení staveniště		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energii spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	soubor	1	12 000 Kč	12 000 Kč

4	Odstanění zařízení staveniště	Odstanění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	soubor	1	11 429 Kč	11 429 Kč
5	Provoz objednatel	Náklady na zřízení provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.	soubor	1	28 571 Kč	28 571 Kč
6	Zkoušky a revize	Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatel	soubor	1	46 000 Kč	46 000 Kč
7	Zkouška před uvedením do provozu	Komplexní zkouška po dobu trvání min. 12 hodin	soubor	1	34 286 Kč	34 286 Kč
8	Atesty a certifikáty nosných prostředků a bezpečnostních prvků		soubor	1	5 714 Kč	5 714 Kč
9	Návod na provoz a údržbu, zaškolení obsluhy	Vypracování podrobného provozního řádu, včetně zaškolení obsluhy	soubor	1	5 714 Kč	5 714 Kč
10	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).	soubor	1	98 571 Kč	98 571 Kč
11	Dílenská (výrobní) dokumentace	dle smlouvy o dílo	soubor	1	98 000 Kč	98 000 Kč
12	Dokumentace skutečného provedení díla	náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu	soubor	1	84 000 Kč	84 000 Kč
13	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části v rozsahu obchodních podmínek	soubor	1	5 714 Kč	5 714 Kč
14	Zabezpečení jednotlivých částí staveniště proti šíření prachu, nečistot a nadměrného hluku do dalších částí objektu	mobiliální stěny rozm. cca 2 x 4 m (2. NP rozm. cca 3,5 x 4 m), které bude možné v případě potřeby délkově upravit tak, aby neomezovaly nadbytečný prostor staveniště v jednotlivých podlažích objektu; materiál, provedení a způsob používání musí umožnit realizaci navržených stavebních prací, před realizací musí být odsouhlaseno objednatel	ks	14	28 571 Kč	399 994 Kč
15	Kompletní seřízení a vyčištění rekonstrukcí nedotčených výtahových komponent		soubor	1	80 000 Kč	80 000 Kč
16	Publicita a propagace	Náklady spojené s povinnou publicitou v rozsahu obchodních podmínek	soubor	1	35 428 Kč	35 428 Kč
17	Úklidy, uvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou do původního stavu	úklid ve všech podlažích, uvedení povrchů do původního stavu včetně zednických a jiných profesních připomocí	soubor	1	13 714 Kč	13 714 Kč
18	Výstražné tabulky a štítky	doplnění a umístění dle požadavku platné legislativy, provedení – komerční standard	soubor	1	11 429 Kč	11 429 Kč
19	Bankovní záruka	Náklady spojené s vyřízením bankovní záruky dle SoD	soubor	1	102 857 Kč	102 857 Kč

EURONÁJBY
 Ke Štírci 1845/59, CZ-18200 PRAHA 2
 IČ: 24665631, DIČ: CZ24665631
 tel: +420 737 211 301, info@euronajby.cz

**PLATEBNÍ HARMOGRAM K ZAKÁZCE BUDOVA Č. 21 – OBNOVA PÁTERNOSTERU**

Měsíc	Částka bez DPH	Částka vč. 21% DPH
Duben 2018	369.343 Kč	446.905 Kč
Květen 2018	2.246.725 Kč	2.718.537 Kč
Červen 2018	2.176.791 Kč	2.633.917 Kč
Červenec 2018	2.176.791 Kč	2.633.917 Kč
Srpen 2018	2.176.791 Kč	2.633.917 Kč
Září 2018	2.176.791 Kč	2.633.917 Kč
Říjen 2018	2.176.791 Kč	2.633.918 Kč
Součet	13.500.023 Kč	16.335.027 Kč

Doložka autorizované konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Sdělují, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem 106939526-199089-180418120736, skládající se z 35 listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Zajišťovací prvek:

bez zajišťovacího prvku

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:

Zlínský kraj

Datum vyhotovení doložky:

18.4.2018

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

IVANA ZÁPECOVÁ



106939526-199089-180418120736

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.